REF: # 12002 **ORIHUELA COSTA (PLAYA FLAMENCA)**

INFO

PREIS:	142.000 €
IMMOBILIEN TYPEN:	Apartment
ORTE:	Orihuela Costa (Playa Flamenca)
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	1
GEBAUT:	51 (m2)
GRUNDSTÜCK :	-
TERRASSE:	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
NACHRICHT	-

BESCHREIBUNG

Diese nach Süden ausgerichtete, wunderschöne und kürzlich renovierte Erdgeschosswohnung verfügt über 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer und einen privaten Garten. Es befindet sich in der schönen Gegend von PLAYA FLAMENCA und bietet die perfekte Kombination aus Komfort und privilegierter Lage mit dem Einkaufszentrum La Zenia Boulevard in der Nähe und nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt! Beim Betreten der Wohnung werden Sie von einer hellen und modernen Atmosphäre, neu renovierten Böden, einer Klimaanlage und einer Aufteilung begrüßt, die jeden Winkel dieser Immobilie optimal ausnutzt. Die Küche ist mit modernsten Geräten ausgestattet und bietet einen funktionalen und stilvollen Raum für die Zubereitung köstlicher Mahlzeiten. Das Wohnzimmer ist unmöbliert, so dass Sie es ganz nach Ihren Wünschen einrichten können, und führt auf eine bezaubernde Terrasse, die ideal ist, um die herrliche spanische Sonne zu genießen und im Freien zu essen. Die beiden Schlafzimmer sind so konzipiert, dass sie Komfort und Privatsphäre bieten, mit Fenstern, die natürliches Licht hereinlassen, und einem Einbauschrank, um den Stauraum zu optimieren. Das kürzlich komplett renovierte Badezimmer verfügt über eine schöne begehbare Dusche und moderne Einrichtungen. Dieses Haus ist Teil einer bewachten Wohnanlage mit 2 Swimmingpools und Parkplätzen abseits der Straße und bietet eine sichere und ruhige Umgebung. Darüber hinaus ist es in wunderbarer Nähe zum La Zenia Boulevard, dem größten Einkaufszentrum in der Region Alicante mit über 150 Geschäften, Bars und Restaurants. Die schönen Strände sind nur einen Katzensprung entfernt und für Golfbegeisterte gibt es 4 Meisterschaftsgolfplätze, die mit dem Auto leicht zu erreichen sind: Campoamor, Las Ramblas, Villamartin und

Las Colinas. Die Flughäfen von Alicante und Murcia Corvera sind nur 45 Autominuten entfernt. Diese schöne Erdgeschosswohnung ist eine ausgezeichnete Gelegenheit für diejenigen, die ein gut gelegenes Haus suchen, das kürzlich renoviert wurde und bereit ist, persönlich gestaltet zu werden. Mit ihrer Kombination aus modernem Stil, hochwertigen Geräten und der Nähe zu all den wunderbaren Orten, die die Gegend zu bieten hat, ist diese Immobilie der ideale Ort, um den mediterranen Lebensstil zu genießen.

STIL

- Modern

KLIMAANLAGE

- Zentral

ENTFERNUNG :

Strand : 2 Km

Flughafen: 60 Km

Stadtzentrum : 2 Km

ORIENTIERUNG

Süd

MÖBEL

- unmöbliert

PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

STEUERN

Gemeinchaftskosten : 300 €

I.B.I : 135 €

FLOARING

- Kachelboden
- Steinboden

KÚCHE

- Offene Küche
- Ausgestattet

GARTENTERRASSEN

- offene Terrasse
- umzäunt
- elektr. Tor
- Privater Garten

EXTRA

- Einbauschränke
- Stahltür

"Experience our experience - Because you deserve the best"