REF: # 6786 **ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN GOLF)**

INFO

PREIS:	74.995 €
IMMOBILIEN TYPEN:	Apartment
ORTE:	Orihuela Costa (Villamartin Golf)
SCHLAFZIMMER:	1
BADEZIMMER:	1
GEBAUT:	50 (m2)
GRUNDSTÜCK :	-
TERRASSE:	-
JAHR:	-
ETAGEN:	1
NACHRICHT	-

BESCHREIBUNG

Im ersten Stock des berühmten "VILLAMARTIN PLAZA" mit Blick auf den Gemeinschaftspool befindet sich dieses herrliche Apartment mit 1 Schlafzimmer und 1 Bad und einer Fläche von 49,69 m². Dies ist eine geschlossene Gemeinschaft und der ERSTE STOCK ist über eine gesicherte geschlossene Treppe zugänglich. Der Gemeinschaftsbereich im ersten Stock ist geräumig und bietet einen atemberaubenden Blick über den Golfplatz Villamartin. Wenn Sie die Unterkunft betreten und den Flur verlassen, finden Sie ein Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten und einem Einbauschrank. Ebenfalls abseits des Flurs befindet sich ein komplettes Badezimmer mit Badewanne und Kopfbrause. Die Küche ist ausgestattet mit Backofen, Herd und Kühl- / Gefrierschrank. Es gibt einen dekorativen Bogen, der von der Küche zum Wohnraum mit Frühstücksbar und Hockern durchschaut. Es gibt auch viel Platz für das Ess- und Wohnzimmermöbel. Von hier aus haben Sie traditionelle Holztüren mit doppelter Öffnung, die auf die nach Westen ausgerichtete Terrasse führen, von der aus Sie einen schönen Blick auf den Gemeinschaftspool haben. Hier können Sie im Freien speisen oder einfach nur entspannen und unser herrliches mediterranes Klima genießen. Die Immobilie wird komplett möbliert und mit Klimaanlage angeboten. Die Gemeinde hat schöne gepflegte Gärten und einen großen Gemeinschaftspool. Die Lage ist perfekt für diejenigen, die mitten im Herzen von Villamartin sein wollen. Das Plaza bietet eine Reihe von Annehmlichkeiten; Eine gute Mischung aus Bars und Restaurants, Live-Unterhaltung, Post und Supermarkt, um nur einige zu nennen. Für Golfliebhaber sind Sie nur 150 m vom Golfplatz Villamartin und eine kurze Fahrt von einer Reihe anderer renommierter Golfplätze wie Campoamor, Las Colinas Golf & Country Club und Las Ramblas entfernt.

Innerhalb von 3 km finden Sie den Strand von La Zenia und das Einkaufszentrum Zenia Boulevard, die jetzt bequem über die Fußgängerbrücke erreichbar sind. Diese Immobilie wäre die ideale Investition für eine Vermietung, da die derzeitigen Eigentümer bereits seit einigen Jahren ein gutes Gästevolumen begrüßen. Es würde auch ein schönes Ferienhaus oder einen dauerhaften Wohnsitz machen. Für diejenigen ohne Transport haben Sie eine Bushaltestelle nur 50 m entfernt und das Gebiet wird von der Costa Azul Busverbindung abgedeckt. In der Nähe finden Sie zahlreiche Aktivitäten und Unterhaltungsmöglichkeiten für die ganze Familie. Wasserparks in Torrevieja und Ciudad Quesada, offene Wochenmärkte, Kinos usw. Villamartín ist ca. 50 Minuten vom internationalen Flughafen Alicante und dem Flughafen Murcia Corvera entfernt. Mit dem Zug gibt es Verbindungen Madrid-Alicante (2:30 h) AVE Madrid-Murcia und Barcelona-Alicante (4,5 h)

STIL

- Mediterran

KLIMAANLAGE

- Wohnraum

ENTFERNUNG :

Strand : 3 Km

Flughafen: 50 Km

Stadtzentrum : 50 m

ORIENTIERUNG

Norden

MÖBEL

- Möbliert

STEUERN

Gemeinchaftskosten : 700 €

FLOARING

- Kachelboden
- Steinboden

KÚCHE

- Offene Küche
- Ausgestattet

GARTENTERRASSEN

- offene Terrasse
- angelegt
- Gemeinschaftsgarten

EXTRA

- Einbauschränke
- Waschraum

"Experience our experience - Because you deserve the best"