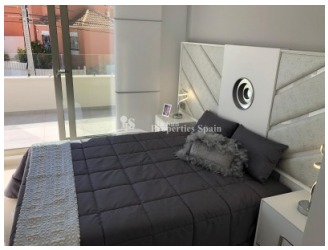
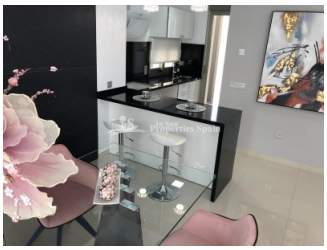
REF: # 7121 **ORIHUELA COSTA (EL GALAN)**

INFO

PREIS:	310.000 €
IMMOBILIEN TYPEN:	Villa
ORTE:	Orihuela Costa (El Galan)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	3
GEBAUT:	88 (m2)
GRUNDSTÜCK :	180 (m2)
TERRASSE:	66 (m2)
JAHR:	
ETAGEN:	-
NACHRICHT	-

BESCHREIBUNG

10 unabhängige Luxusvillen in EL GALAN mit modernem und minimalistischem Design, hochwertigen Oberflächen, großem Grundstück, Solarium und individuellem Pool, in einem Wohngebiet mit privatem Parkplatz. Diese Villa (Modell B) von 88m2 verfügt über ein großes Wohnzimmer und eine Küche, 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und privatem 18m2 Balkon, 5m2 Terrasse, 9m2 Veranda, privatem 15m2 Pool und 43m2 sonnigem Solarium – alles auf einem 179m2 Grundstück. Features sind; Hausautomationssystem, elektrische Rollläden, gepanzerte Türen, Vorinstallation einer Kanalklimaanlage und Fußbodenheizung im Hauptbad. Villa No6 bietet zusätzlich einen Keller von 69 m2, fertig mit Boden, Putz und Lüftungsfenstern, Preis 349.000€. Die Wohnanlage befindet sich an einem unschlagbaren Ort, umgeben von Golfplätzen, allen Dienstleistungen und in der Nähe der internationalen Schule "El Limonar". Nur 10 Autominuten vom Einkaufszentrum Zenia Boulevard und einigen der besten Strände im Süden der Costa Blanca entfernt; La Zenia, Punta Prima, Campoamor, Mil Palmeras, um nur einige zu nennen. 50 Minuten vom internationalen Flughafen Alicante entfernt.

STIL

- Modern
- Klassisch

ANSICHTEN

- Panorama

ENTFERNUNG :

Strand : 3 Km

Flughafen: 50 Km

Stadtzentrum : 1 Km

ORIENTIERUNG

Südwest

MÖBEL

- unmöbliert

PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

WOHNFLÄCHE

- En-suite Bad

FLOARING

- Kachelboden
- Steinboden

KÚCHE

- Offene Küche
- Ausgestattet

GARTENTERRASSEN

- offene Terrasse
- Natursteinmauern
- Privater Garten

HEIZUNG

- Fussbodenhz. Bäder

EXTRA

- Einbauschränke
- Stahltür
- Doppelverglasung

"Experience our experience - Because you deserve the best"