



REF: # 7160

()



#### INFO

**PREIS:** 224.900 €

**IMMOBILIEN TYPEN:** Bungalow

**ORTE:** ()

**SCHLAFZIMMER:** 2

**BADEZIMMER:** 2

**GEBAUT:** 73 (m2)

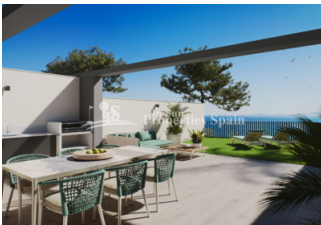
**GRUNDSTÜCK :** -

**TERRASSE:** 86 (m2)

**JAHR:** -

**ETAGEN:** -

**Nachricht** -



## BESCHREIBUNG

BEACHFRONT Luxus-Wohnanlage vor dem Strand von La Ribera, SAN PEDRO DEL PINATAR, neben La Curva Lo Pagan. Diese Wohnanlage besteht aus 16 Bungalows mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern in einer geschlossenen Wohnanlage. Sie haben die Wahl zwischen 78 m<sup>2</sup> Erdgeschoss (ab 194.900 €) mit 11 m<sup>2</sup> Vorderterrasse und 19 m<sup>2</sup> Hinterterrasse oder einem Dachgeschoss (ab 224.900 €) von 73 m<sup>2</sup> Wohnfläche mit 10 m<sup>2</sup> Vorderterrasse und 76 m<sup>2</sup> Dachterrasse mit Meerblick. Beide Apartments verfügen über einen Parkplatz in einer geschlossenen Garage und Zugang zum Gemeinschaftspool mit Whirlpool und den schönen Gärten mit Kunstrasen zum Sonnenbaden. Zu der Ausstattung gehören die Vorinstallation der Klimaanlage, eine Küche mit Backofen, Ceranfeld und Dunstabzugshaube, die mit einer Arbeitsplatte aus weißem Silestone oder ähnlichem ausgestattet ist. Einbauschränke in beiden Schlafzimmern und Glaswände in den Duschen in beiden Bädern. San Pedro del Pinatar liegt in der südöstlichsten Ecke der Region Murcia. Im Norden liegt Alicante, im Westen San Javier, im Osten das Mittelmeer und im Süden das Mar Menor. Dank der privilegierten Lage von San Pedro del Pinatar an der Küste des Mar Menor und des Mittelmeers zieht es diejenigen an, die sich für Segeln und Wassersport interessieren. Es bietet Hafenliegeplätze und Segelclubs, während die Strände und natürlichen Schlammbäder diejenigen anziehen, die sichere Sonne, Meer und Sand suchen. Der Parque Natural de Las Salinas und Arenales ist ein Gebiet mit Dünen und Salzwiesen, ein Paradies für Wanderer und Radfahrer. San Pedro del Pinatar hat eine beträchtliche Anzahl ehemaliger Einwohner und verfügt über eine etablierte Gemeinde. Es bietet eine hervorragende Auswahl an Aktivitäten, darunter ein überdachtes Schwimmbad und Sportanlagen sowie ein ganzjähriges Programm mit sozialen Aktivitäten.

|                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                       |                                                                                                           |                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>STIL</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Modern</li><li>• Klassisch</li></ul>                                                                             | <b>ANSICHTEN</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Panorama</li><li>• Meerblick</li></ul>                                                       | <b>ENTFERNUNG :</b> <div>Strand : 100 m</div> <div>Flughafen: 30 Km</div> <div>Stadtzentrum : 200 m</div> | <b>ORIENTIERUNG</b> <div>Südwest</div>                                                             |
| <b>MÖBEL</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• unmöbliert</li></ul>                                                                                            | <b>PARKPLATZ</b> <div>Garage Anzahl Autos : 1</div> <div>Parkplatz Anzahl Autos: 1</div>                                                              | <b>FLOORING</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Kachelboden</li><li>• Steinboden</li></ul>        | <b>KÜCHE</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Offene Küche</li><li>• Ausgestattet</li></ul> |
| <b>GARTENTERRASSEN</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• offene Terrasse</li><li>• angelegt</li><li>• Natursteinmauern</li><li>• Gemeinschaftsgarten</li></ul> | <b>EXTRA</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Aussenwhirlpool</li><li>• Einbauschränke</li><li>• Stahltür</li><li>• Doppelverglasung</li></ul> |                                                                                                           |                                                                                                    |















*"Experience our experience - Because you deserve the best"*