REF: # 7172 ()

INFO

PREIS:	189.000 €
IMMOBILIEN TYPEN:	Villa
ORTE:	()
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT:	82 (m2)
GRUNDSTÜCK :	148 (m2)
TERRASSE:	15 (m2)
JAHR:	2007
ETAGEN:	-
Nachricht	215.000 €

BESCHREIBUNG

Wir freuen uns, diese atemberaubende, freistehende 82 m² große Villa in VILLAMARTIN, PAU-8, zum Verkauf anbieten zu können. Das Anwesen bietet helle, geräumige Familienunterkünfte auf zwei Etagen und ist mit hochwertigen modernen Möbeln ausgestattet, das Haus wird teilmöbliert übergeben, zusammen mit Radiator in der Lounge und Klimaanlage im Wohnzimmer und 2 Schlafzimmern ebenso Einbauschränke zu den Schlafzimmern und Steingrill. Das Erdgeschoss verfügt über Fenster mit zwei Seiten, die viel Licht in den gut proportionierten Wohn- / Essbereich lassen. Die moderne Einbauküche ist komplett ausgestattet mit Backofen, Herd, Dunstabzugshaube, Kühlschrank mit Gefrierfach, Waschmaschine und Geschirrspüler. Es gibt auch ein Schlafzimmer und ein Duschbad im Erdgeschoss. Eine Treppe führt in den ersten Stock, wo sich zwei weitere Schlafzimmer befinden. Beide Schlafzimmer auf dieser Ebene haben Zugang zu einer geräumigen Terrasse und es gibt ein Familienbadezimmer. Beide Badezimmer verfügen über Fenster für natürliche Belüftung und Tageslicht. Auf dem 148 m² großen, nach Osten ausgerichteten Grundstück befindet sich ein großer, pflegeleichter Terrassengarten mit erhöhter Terrasse. Es gibt viel Platz, um zu speisen, Familie und Freunde zu unterhalten und sich zu sonnen. Der Garten ist privat und mit satinierten, glasierten Paneelen versehen, die zur modernen Atmosphäre der Villa beitragen. Direkt gegenüber der Unterkunft haben Sie Zugang zu einem schönen Gemeinschaftspool und dem Parkplatz. und wie es von einer wohnanlage dieses standards erwartet wird, sind alle dienstleistungen ausgereift. Die Gegend ist auch dafür bekannt, eines der gesündesten Klimas der Welt zu haben. Villamartin liegt auch ganz in der Nähe der renommierten internationalen Schule El Limonar

und des La Zenia Boulevard - dem neuesten Einkaufszentrum in unserer Gegend und auch dem größten in der Region Alicante. Auf über 160.000 m² bietet es mehr als 150 Geschäfte und Dienstleistungen, darunter einen riesigen Supermarkt, Alcampo, Leroy Merlin, Primark, Swarovski, Decathlon, Massimo Dutti, Zara, Stradivarius und vieles mehr. Es gibt viele Geschäftszentren, darunter das bekannte Villamartin Plaza und das La Fuente Centre sowie viele Restaurants, Modegeschäfte, Supermärkte, Banken, Apotheken usw. Villamartin wurde um einen der prestigeträchtigsten Golfplätze an der Costa Blanca-Villamartín gebaut. Es ist die Heimat einer kosmopolitischen und internationalen Gemeinschaft. In unmittelbarer Nähe finden Sie 3 weitere Golfplätze wie Las Ramblas, Campoamor und La Finca. Es ist jedoch nicht nur ein Paradies für Golfer, es gibt auch eine große Auswahl an Aktivitäten und Unterhaltungsmöglichkeiten für die ganze Familie. Wasserparks in Torrevieja und Ciudad Quesada, 3 km von einigen der besten Strände der Region entfernt, geöffnete Wochenmärkte, Kinos usw. Das Villamartín liegt etwa 50 Minuten vom internationalen Flughafen Alicante und dem Flughafen Murcia Corvera entfernt. Mit dem Zug gibt es Verbindungen Madrid-Alicante (2:30 h) AVE Madrid-Murcia und Barcelona-Alicante (4,5 h)

STIL

- Modern
- Mediterran

KLIMAANLAGE

- Wohnraum
- Schlafzimmer

ENTFERNUNG :

Strand : 3 Km

Flughafen: 50 Km

Stadtzentrum : 1 Km

ORIENTIERUNG

East

MÖBEL

- Möbliert

PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

STEUERN

Gemeinchaftskosten : 500 €

I.B.I : 285 €

FLOARING

- Kachelboden
- Steinboden

KÚCHE

- Offene Küche
- Ausgestattet

GARTENTERRASSEN

- offene Terrasse
- Aussenbeleuchtung
- Obstbäume
- Natursteinmauern
- Grillplatz
- Privater Garten
- Gemeinschaftsgarten

EXTRA

- Einbauschränke
- Alarm
- Stahltür
- Doppelverglasung

PROPERTY GALLERY

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

"Experience our experience - Because you deserve the best"