



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

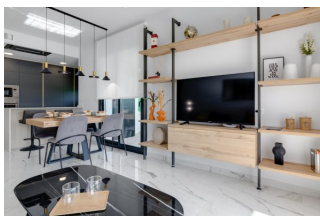
REF: # 11083

ORIHUELA COSTA (PLAYA FLAMENCA)



INFO

PRIS:	399.000 €
FASTIGHETSTYP:	Lägenhet
CITY:	Orihuela Costa (Playa Flamenca)
SOVRUM:	3
BADRUM:	2
BYGGNAD:	98 (m2)
AREA:	-
TERRASS:	50 (m2)
ÅR:	
VÅNING:	1
BILLIGT	-



BESKRIVNING

Underbar nybyggd lyxlägenhet i PLAYA FLAMENCA, ORIHUELA COSTA - med havsutsikt!. Denna 98m2 lyxiga lägenhet består av 3 sovrum, 3 badrum, öppen planlösning kök/matsal, en stor 50m2 privat terrass, förråd och underjordisk parkering. Detta fantastiska komplex ligger i Playa Flamenca mindre än 500 meter från havet och erbjuder en gemensam pool med grönområden, ett gym med bastu, en lekplats för barn och ett pentaquinområde. Playa Flamenca är ett lugnt bostadsområde vid stranden, som ligger 40 minuters bilresa från Alicantes flygplats och 15 minuters bilresa från den livliga staden Torrevieja. Urbanisationen som består av lägenheter och villor ligger vid en välskött, liten strand med möjlighet att hyra solsängar under sommarmånaderna. På andra sidan huvudvägen, inåt landet från anläggningen, finns ett stort modernt köpcentrum med en stor snabbköpsaffär, många restauranger och barer, banker, frisörer och boutiques. Tre mästerskapsbanor ligger inom 10 minuters bilresa från orten, däribland den fantastiska Villamartin, som ofta är en av spelplatserna för Mediterranean Open. Campoamor Golf Course ligger bland palmer och pinjeträd och är en skönhet; närliggande Las Ramblas är en annan magnifik bana och ett riktigt test av golfkunskaper. Orihuela Costa är ett av de spanska områden som har många stränder med blå flagg: Cabo Roig, Cala Capitán, Playa Flamenca, Campoamor osv. Med mer än 300 soldagar per år har området mycket behagliga temperaturer, med milda vintrar och varma somrar. Detta klimat tillsammans med några av de bästa småbåtshamnarna på Costa Blanca (Torrevieja, Cabo Roig, Campoamor...) har en mängd olika öar, vikar, fiskeplatser, rev... allt detta skapar ett äkta paradiset för älskare av segling och dykning. Världshälsoorganisationen har erkänt att klimatet på Costa

Blanca är ett av de mest hälsosamma och perfekta i världen. Det är det bästa klimatet i Europa och rankas på tredje plats i världen. Med sina 320 soldagar per år och en medeltemperatur på 18°C är det en idealisk plats att bo på året runt. Sommaren är lång, varm och torr medan vintern är mild och med mycket lite regn.

STYLE	VYER	LUFTKONDITIONERING	AVSTÅND TILL :
Modern	Paronama	Central luftkonditionering	Beach : 500 m
MÖBLER	PARKERING	VARDAGSRUM	Flygplats: 70 Km
Möblerad	parkering inga bilar: 1	gym	- Sida vid sida golv - Sten golv
KÖK	GARDEN OCH TERRASSER	EXTRA	
Öppet kök	- inglasad - lekplats - anlagda	- Inbyggda garderober - Säkerhetsdörr - Dubbla fönster - Förråd	

"Experience our experience - Because you deserve the best"