



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

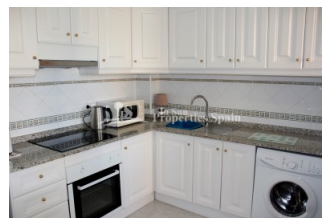
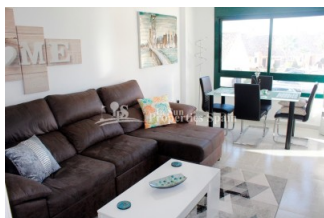
REF: # 11828

ORIHUELA COSTA (CAMPOAMOR GOLF)



INFO

PRIS:	155.000 €
FASTIGHETSTYP:	Lägenhet
CITY:	Orihuela Costa (Campoamor Golf)
SOVRUM:	2
BADRUM:	2
BYGGNAD:	69 (m2)
AREA:	-
TERRASS:	7 (m2)
ÅR:	2004
VÅNING:	-
BILLIGT	-



BESKRIVNING

Denna moderna och obefläckat möblerade 69m2 lägenhet på första våningen är sydvästläge med 2 sovrum, 1 badrum + 1 toalett och ligger i den underbara "Campoamor Golf" i Orihuela Costa bara 5 minuters gångavstånd till stormarknaden, kommersiella centrum "La Fuente", golfbana och bara en fem minuters bilresa till underbara sandstränder. När du går in i denna härliga lägenhet kommer du att se hur mysig, rymlig, ljus, ren och solig den är! Det stora vardagsrummet / matplatsen (med bäddsoffa) och luftkonditionering har altandörrar som leder ut till en trevlig täckt terrass med utsikt över samhället och är perfekt för solbad och uteservering! Det stängda köket är fläckfritt med vita enheter, toppmoderna apparater, en serveringslucka till loungen och ett separat verktygsområde, mitt emot köket finns också ett mycket praktiskt stort förvaringsskåp! Det finns två rymliga sovrum med dubbelsäng, ett med utsikt över terrassen och det andra, sovrummet, har inbyggda garderober, luftkonditionering och en härlig utsikt över samhället och grönområdena. De två eleganta badrummen består av en gästtoalett med handfat och ett större badrum komplett med bidé och glasad duschkabin. Denna vackra fastighet är möblerad till en mycket hög standard genomgående och säljs möblerad. Det har gemensam parkeringsplats bekvämt beläget precis utanför framsidan av lägenheten ingången som är mycket generös och därför rymmer större fordon. Bara några minuters promenad bort hittar du den härliga gemensamma poolen med grönområde och solstolar. Den populära Campoamor Golf Resort är ett härligt område att bo i året runt för sitt centrala läge och närhet till alla bekvämligheter, som en del av golfbanan har den välskötta vackra gemensamma områden och ger sinnesfrid till sina invånare med 24/7 säkerhetsövervakning! Fastigheten ligger

en kort promenad från det populära klubbhuset, restaurangen och hotellet i Campoamor Golf and Sport Resort med en vacker utsikt över Medelhavskusten. Beläget mellan tre andra magnifika golfbanor - Las Ramblas, Villamartin och Las Colinas. Det ligger inom gångavstånd till köpcentret "La Fuente" med stormarknader (Mercadona & Aldi), restauranger, barer, apotek, optiker och bara en kort bilresa till det största köpcentret i Alicante-regionen "La Zenia Boulevard" med över 150 butiker! såväl som till de populära kristallklara stränderna i Orihuela Costa. De närmaste flygplatserna Alicante och Murcia (Corvera) ligger 50 minuters bilresa bort. Den här fastigheten är en riktig pärla och kommer sannolikt inte att finnas på marknaden så länge, det kommer att göra ett härligt hem och på grund av det bästa läget är en mycket bra hyresinvestering. MÅSTE SES !!!

STYLE	VYER	LUFTKONDITIONERING	AVSTÅND TILL :
• Modern • Medelhavs	• Paronama	• Central luftkonditionering	Beach : 5 Km
			Flygplats: 50 Km
			Centrum : 1 Km
ORIENTERING	MÖBLER	PARKERING	AVGIFTER
South west	• Möblerad	parkering inga bilar: 1	: 800 €
			I.B.I : 200 €
VARDAGSRUM	• Sida vid sida golv • Sten golv	KÖK	GARDEN OCH TERRASSER
• Förråd		• Stängd kök • Utrustad kök	• Täckt terrass • Utebelysning • Gemensam trädgård - Garden
EXTRA			
• Inbyggda garderober • Säkerhetsdörr • Dubbla fönster • Satellite TV			

"Experience our experience - Because you deserve the best"