



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

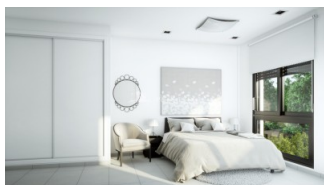
REF: # 5991

COSTA MURCIA (LOS ALCAZARES)



INFO

PRIS:	342.000 €
FASTIGHETSTYP:	Villa
CITY:	Costa Murcia (Los Alcazares)
SOVRUM:	3
BADRUM:	3
BYGGNAD:	129 (m2)
AREA:	229 (m2)
TERRASS:	79 (m2)
ÅR:	
VÅNING:	-
BILLIGT	-



BESKRIVNING

Denna STUNNING nya Residencial ligger på MAR MENOR, bredvid en av de bästa golfbanorna på Costa Cálida, LA SERENA GOLF, LOS ALCAZARES och bara 1,5 km från havet. Detta är en unik plats att leva intensivt nära sport och natur. Denna modell av Villa, "Maio", 129m2 har två våningar på en 229m2 tomt. Den har ett modernt öppet boende med ett modernt utrustat kök komplett med bänkskivor i granit, kylskåp, ugn, keramisk spis, ugn, mikrovågsugn, tvättmaskin och diskmaskin. 3 sovrum med inbyggda garderober och lådor (master med omklädningsrum och badrum), 2 ytterligare badrum med ROCA sviter, stora terrasser, 146m2 rymlig trädgård med artificiellt gräs och en privat 14m2 pool med dusch. Det finns också ett stort 53m2 solarium med plats att göra en grill och ett privat 16m2 garage. La Serena Golf ligger vid stranden av Mar Menor, som upptar ett område på 60 hektar, designad av Manolo Piñero, Golf World Champion (Kalifornien 1976). I golfklubben kan älskarna av denna sport njuta av en bred socialklubb med alla slags tjänster och faciliteter samt en härlig restaurang och terrass med spektakulär utsikt över Mar Menor och golfbanan. Los Alcázares är en av de mest besökta turistmålen i regionen Murcia. Beläget vid Mar Menors strand anses denna stad som ett paradiset för avkoppling; njuter av stränder och nautiska aktiviteter. Dess omfattande stränder i varmt vatten utmärks av deras fina sand och genomskinliga vatten flankerade av palmer, idealisk för övning av olika nautiska sporter. Regionen Murcia överraskar som upptäcker den. Det har kilometer av alla typer av stränder, spektakulära byar, naturparker, gästvänliga människor och utsökt gastronomi. Förutom värmen i sitt vatten står dess otroliga klimat ut med ett årligt genomsnitt på 19°C och en mycket låg regnnskur; Det är en idealisk destination året runt. Detta bostadsområde ligger bara 10 minuter från San Javier flygplats och 40 minuter från

Alicante flygplats.

STYLE	VYER	LUFTKONDITIONERING	AVSTÅND TILL :
- Modern - Samtida	- Paronama - Havsutsikt - BergsVy	- vardagsrum - sovrums	Beach : 2 Km Flygplats: 10 Km Centrum : 1 Km
ORIENTERING	MÖBLER	PARKERING	VARDAGSRUM
South East West - Sida vid sida golv - Sten golv	nr inredd	garage inga bilar : 1 parkering inga bilar: 1	badrum på svit
	KÖK	GARDEN OCH TERRASSER	EXTRA
	- Öppet kök - Utrustad kök - Granit bänkskivan	- Täckt terrass - inglasad - anlagda - Stenmurar murar~~POS=HEADCOMP - Privat trädgård	- Inbyggda garderober - Säkerhetsdörr - Dubbla fönster

"Experience our experience - Because you deserve the best"