



REF: # 6007

ORIHUELA COSTA (PLAYA FLAMENCA)



INFO

PRIS:	399.000 €
FASTIGHETSTYP:	Villa
CITY:	Orihuela Costa (Playa Flamenca)
SOVRUM:	3
BADRUM:	2
BYGGNAD:	115 (m2)
AREA:	750 (m2)
TERRASS:	20 (m2)
ÅR:	1989
VÅNING:	-
BILLIGT	-



BESKRIVNING

Denna 3 sovrum 115m2 Villa upptar en utmärkt 750m2 tomt bara en kort promenad från den underbara stranden i PLAYA FLAMENCA. Den bifogade tomten erbjuder gated off road parkering och en generös trädgård som leder till terrassen med gott om plats för en matsal. Ledande in genom ytterdörren har du en öppen planlösning med öppen spis, trappor till sovrummet, matplats med tillgång till sideterrassen och utrustat kök med skafferier och tvättstuga. Av innerhallen hittar du två generösa dubbelrum och ett badrum. Till första våningen finns master svit med eget badrum och dörrar som leder ut till en 20m2 solig terrass med spektakulära havsutsikt! Den bakre trädgården har en härlig swimmingpool, komplett med poolskydd och utomhusdusch, lagringshus och lera BBQ. Den generösa tomten erbjuder gott om utrymme att sola, äta och roa med gott om skuggiga platser för att njuta av ett glas vin och en bra bok. De olika terrasserna är idealiska för avkoppling efter en golfrounda eller en upptagen dag med att utforska området. Villa erbjuds till salu del möblerad och komplett med A / C till vardagsrummet och sovrummet. Även om det är i behov av TLC, är vi säkra på att du kommer att se värdet av denna fantastiska villa och den livliga livsstilen som den lovar. Playa Flamenca är en liten strandort söder om Punta Prima och norr om La Zenia. Flera Blue Flag stränder ligger inom gångavstånd och ger gott om sol och hav för din semester i Spanien. Som permanent bostad är området hem för ett antal lugna bostadsområden. Tio minuters promenad från La Zenia Boulevard - det nyaste köpcentret i vårt område och även den största i Alicante regionen. På över 160.000m2 erbjuder det mer än 150 affärer och tjänster, inklusive en stor stormarknad Alcampo, Leroy Merlin, Primark, Swarovski, Decathlon, Massimo Dutti, Zara, Stradivarius

och mycket mer. Plus det finns en rad restauranger och barer och inte att glömma den populära Saturday Street Market. Närmaste Flygplatser är Alicante Airport (45 minuter) och San Javier Airport (25 minuter bort)

STYLE Medelhavs	VYER Havsutsikt	LUFTKONDITIONERING - vardagsrum - sovrum	AVSTÅND TILL : Beach : 100 m Flygplats: 50 Km Centrum : 500 m
ORIENTERING South west	MÖBLER - Möblerad - Sida vid sida golv - Sten golv	PARKERING parkering inga bilar: 2	AVGIFTER I.B.I : 351 €
VARDAGSRUM - Förråd - badrum på svit		KÖK - Öppet kök - Utrustad kök	GARDEN OCH TERRASSER - Täckt terrass - inglasad - Fruktträd - Palmträd - anlagda - Stenmurar murar~~POS=HEADCOMP - BBQ / grill - Privat trädgård
UPPVÄRMNING Eldstad trä	EXTRA - Inbyggda garderober - Förråd - Tvättstuga		

"Experience our experience - Because you deserve the best"