



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

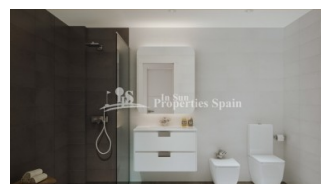
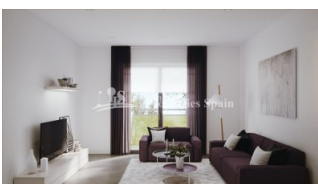
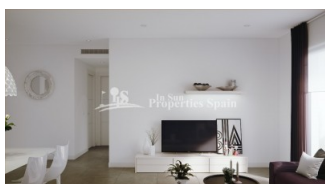
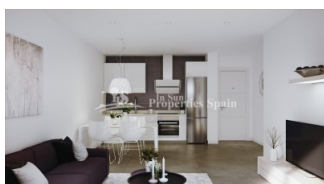
REF: # 6050

COSTA MURCIA (MAR MENOR)



INFO

PRIS:	122.300 €
FASTIGHETSTYP:	Lägenhet
CITY:	Costa Murcia (Mar Menor)
SOVRUM:	2
BADRUM:	2
BYGGNAD:	63 (m2)
AREA:	-
TERRASS:	9 (m2)
ÅR:	
VÅNING:	-
BILLIGT	-



BESKRIVNING

Leverans tidiga sommaren 2019 av dessa Perfekt designade nya lanseringslägenheter i LO PAGAN, MAR MENOR, som erbjuder 2 sovrum och 2 badrum, med tankeväckande utformning för att erbjuda en öppen planlösning samtida bostadsutrymme. "SUN ALL DAY" på SKY LOUNGE takterrass med pool, 2 grillplatser, sittplatser och strålande utsikt över stränderna och kusten plus de ligger bredvid ett parkområde i bostadsdelen av Lo Pagan. Bara 5-6 minuters promenad till stränderna i Lo Pagan och huvudgatan, bara 15 minuter från flygplatsen San Javier (Murcia). Alla lokala faciliteter ligger precis utanför dörren. Perfekt för fritid - Lo Pagan promenaden (Paseo) är en fantastisk plats att vandra antingen på dagen eller kvällen, med otaliga restauranger att välja mellan och några bra små tapasbarer intill havet. Venture till fiskehamnen eller den alltid populära marinaen för att köpa den lokala fisken fånga! Detta område erbjuder en mängd olika sportaktiviteter, inklusive säsongsbetonade vattensporter med några särskilt bra golfbanor i närheten. Perfekt för uthyrning. Aldea del Sol byggs i en turistområde i Lo Pagan, en turist- / uthyrningslicens finns på plats för alla lägenheter, så de kommer att vara helt lagliga att släppa ut. "TURN KEY AS STANDARD" vilket betyder att alla lägenheter kommer att vara fullt möblerade med köksutrustning och luftkonditionering. * Aldea del Sol ligger i en turistzon, därför krävs hyrkrav, vanligtvis 30 dagar. IVA eller fastighetsskatt debiteras 21% för detta projekt. 10 Under marken finns parkeringsplatser för € 13 125 per plats och 10 förrådslokaler finns också att köpa för € 3 150 per rum. *

STYLE	VYER	LUFTKONDITIONERING	AVSTÅND TILL :
• Modern • Samtida	• Havsutsikt	• Central luftkonditionering	Beach : 500 m Flygplats: 20 Km Centrum : 500 m • Sida vid sida golv • Sten golv
ORIENTERING	MÖBLER	VARDAGSRUM	
South 	• Möblerad	• Förråd • badrum på svit	
KÖK	GARDEN OCH TERRASSER	EXTRA	
• Öppet kök • Utrustad kök	• Täckt terrass • inglasad • BBQ / grill • Gemensam trädgård - Garden	• Inbyggda garderober • Säkerhetsdörr • Dubbla fönster • Förråd • Lift	

"Experience our experience - Because you deserve the best"