



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 6954

ESTEPONA (BENAHAVIS)



INFO

PRIS: 1.075.000 €

FASTIGHETSTYP: Villa

CITY: Estepona
(Benahavis)

SOVRUM: 4

BADRUM: 5

BYGGNAD: 286 (m2)

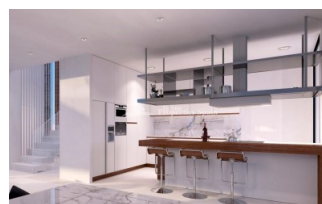
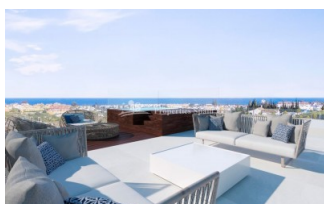
AREA: 965 (m2)

TERRASS: 242 (m2)

ÅR:

VÅNING: -

BILLIGT -



BESKRIVNING

Velvet lyxvillor i ESTEPONA, MALAGA är det perfekta stället att varva ner och njuta av, lyx väntar dig i den här nya utvecklingen. Velvet består av 12 oberoende villor på 286m2 med en unik och modern design. Priser från € 985.000. De omfattande och eleganta trädgårdsområdena på 526m2 erbjuder fantastisk panoramautsikt över havet. Välj mellan 3 olika typer och storlekar, med 4 sovrum. Ditt perfekta hem väntar på Costa del Sol. Tomter är från 965 m² till 1095 m², den perfekta storleken för en unik villa. Denna exklusiva utveckling erbjuder maximal boende med möjlighet att anpassa till din personliga smak. Välj mellan 3 olika typer och storlekar, med 4 sovrum, 4 badrum plus gästtoalett. Villorna har utformats med hjälp av de senaste teknikerna för att ha en ekologisk och låg underhållsbyggnad och sofistikerade detaljer med lyxiga ytor. Alla villor är söderläge med fantastisk panoramautsikt över havet. Dubbelhöjd entré med en fantastisk storlek för att välkomna dina vänner och familj. Fullt utrustade kök till högsta standard och separat tvättstuga. 242m2 terrassen nås genom att skjuta golv till tak dörrar och integrera båda vardagsrummen i en, för att maximera rikligt med naturligt ljus och utrymme. Alla badrum är ensuite och har snygga finish och högsta kvalitet. Stor öppen planlösning, erbjuder olika områden att slappna av med tillgång till stora terrasser, infinity pool och två nivåer stor trädgård. Extra tillägg inkluderar; Källare alternativet € 127.050, takterrass alternativ € 29.550, Cinema € 5.800 och Wine Cellar € 9.500. En kort promenad från Cancelada och Flamingos Golf and Resort (känd som den nya Golden Mile). Det är gångavstånd till alla tjänster, restauranger, stränder och stora attraktioner

STYLE	VYER	AVSTÅND TILL :	ORIENTERING
- Modern - Samtida	- Paronama - Havsutsikt - BergsVy	Beach : 3 Km Flygplats: 60 Km Centrum : 1 Km - Sida vid sida golv - Sten golv	South
PARKERING	VARDAGSRUM	KÖK	
parkering inga bilar: 1	- Förråd - badrum på svit	- Öppet kök - Utrustad kök - Granit bänkskivan	
GARDEN OCH TERRASSER	EXTRA		
- Täckt terrass - inglasad - anlagda - Stenmurar murar~~POS=HEADCOMP - Privat trädgård	- Inbyggda garderober - Larm - Säkerhetsdörr - Dubbla fönster - Förråd - Tvättstuga		

"Experience our experience - Because you deserve the best"