



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 6965

MIJAS



INFO

PRIS:	875.000 €
FASTIGHETSTYP:	Villa
CITY:	Mijas
SOVRUM:	4
BADRUUM:	4
BYGGNAD:	188 (m2)
AREA:	1.323 (m2)
TERRASS:	180 (m2)
ÅR:	-
VÅNING:	-
BILLIGT	-



BESKRIVNING

Denna 188m2 villa (östläge) på en 1323m2 tomt på La Cala Golf Resort, Mijas bara 12 minuter från MARBELLA har en utsökt och modern design med öppna utrymmen som tillåter ljus att naturligt belysa alla rum i huset. Dess asymmetriska arkitektur tillsammans med olika former och volymer skapar en speciell och unik layout. Villan ligger på 2 våningar och har totalt 4 sovrum och 4 badrum, 3 på första våningen med tillgång till terrasserna och fantastisk utsikt över Medelhavet. Det 4:e sovrummet ligger på bottenvåningen, med idén om ett perfekt utrymme för gästerna. Designen av denna villa är ansvarig, funktionell och hållbar. Den kommer att byggas med de bästa förutsättningarna för värmeisolering, orientering och korsventilation, vilket ger en ren energiförbrukning och energieffektivitet. Förnimmelsen av harmoni intensifieras med hjälp av minimalistiska fönsterramar som är inbäddade i väggarna. Skjutdörrarna är dolda in i väggarna, därmed öppnar huset utåt och integrerar det med den naturliga miljön. en Cala de Mijas har ett privilegierat läge. La Cala Resort ligger precis runt hörnet och erbjuder förstklassig mat, ett hotell med spa-service. Den utmärkta 18-håls internationella golfbanan, en av de bästa på Costa del Sol, lokala andalusiska restauranger med god mat och en perfekt atmosfär. Bara några minuters bilresa och du är på den vackra stranden La Cala de Mijas som sträcker sig längden på den här charmiga byn, med mer än 2 km gyllene sand och restauranger vid stranden. Villan ligger 25 minuter från Málaga flygplats, den tredje viktigaste i Spanien, med direktanslutning till alla huvudstäder och större europeiska städer.

STYLE • Modern • Samtida	VYER • Paronama • Havsutsikt • BergsVy	AVSTÅND TILL : Beach : 9 Km Flygplats: 40 Km Centrum : 3 Km • Sida vid sida golv • Sten golv	ORIENTERING East
MÖBLER • nr inredd	PARKERING parkering inga bilar: 1		KÖK • Öppet kök • Utrustad kök • Granit bänkskivan
GARDEN OCH TERRASSER • Täckt terrass • inglasad • anlagda • Privat trädgård	EXTRA • Inbyggda garderober • Säkerhetsdörr • Dubbla fönster		

"Experience our experience - Because you deserve the best"