



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 7168

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN PAU-8)



INFO

PRIS:	129.900 €
FASTIGHETSTYP:	Radhus (Quad)
CITY:	Orihuela Costa (Villamartin Pau-8)
SOVRUM:	3
BADRUM:	2
BYGGNAD:	85 (m2)
AREA:	-
TERRASS:	36 (m2)
ÅR:	2005
VÅNING:	-
BILLIGT	-



BESKRIVNING

Ett vackert presenterat SÖDFÖRANDE 3 sovrum, 2 badrum Fyrhus ligger i Pau 8 gångavstånd till VILLAMARTIN PLAZA. Denna fastighet erbjuder 3 stora sovrum med 1 på bottenvåningen. På bottenvåningen finns en rymlig lounge, kök i amerikansk stil, duschrum i nedre våningen och 3: e sovrummet. Ytterligare 2 sovrum är på övervåningen med ett familjebadrum med fåfänga diskbänk, badkar och overhead dusch. Det finns också tillgång från denna nivå till en terrass med utsikt över gemenskapens pool och trappor som leder till det soliga takterrasset. Externt finns det också en trädgård som erbjuder privat parkering och grill, samt konstgräs med gott om utrymme att äta utomhus / sola. Fastigheten kommer med luftkonditionering till loungen och ska säljas möblerad. Det finns också tillgång till en trevlig gemensam pool med konstgräs för solbad. Detta är ett idealiskt fritidshus eller bostad. Den är redo att bo i och ligger nära alla bekvämligheter. Villamartin erbjuder ett brett utbud av tjänster. I över 40 år har det varit en turistattraktion för golf och som det förväntas från ett bostadskomplex av denna standard är alla tjänster fullt utvecklade. Området är också känt för att ha ett av de hälsosammaste klimat i världen. Villamartin är också mycket nära den berömda internationella högskolan El Limonar och La Zenia Boulevard - det nyaste köpcentret i vårt område och också den största i Alicante-regionen. På över 160 000 m² erbjuder det mer än 150 butiker och tjänster inklusive en enorm stormarknad Alcampo, Leroy Merlin, Primark, Swarovski, Decathlon, Massimo Dutti, Zara, Stradivarius och mycket mer. Det finns många kommersiella centra inklusive den välkända Villamartin Plaza och La Fuente Center tillsammans

med många restauranger, modebutiker, stormarknader, banker, apotek etc. Villamartin byggdes runt en av de mest prestigefyllda golfbanorna på Costa Blanca-Villamartín Golf Club- det är hem till ett kosmopolitiskt och internationellt samhälle. Bara ett kort avstånd kan du hitta 3 andra golfbanor som Las Ramblas, Campoamor och La Finca. Men det är inte bara ett golfspelparadis, du kan också hitta ett stort utbud av aktiviteter och underhållning för hela familjen; vattenparker i Torrevieja och Ciudad Quesada, 3 km från några av de bästa stränderna i regionen, öppna veckomarknader, biografer etc. Villamartín ligger cirka 50 minuter från Alicante International och Murcia Corvera flygplats. Med tåg finns det förbindelser Madrid-Alicante (2:30 h) AVE Madrid-Murcia & Barcelona-Alicante (4,5 h)

STYLE	VYER	LUFTKONDITIONERING	AVSTÅND TILL :
• Samtida • Medelhavs	• Paronama	• vardagsrum	Beach : 3 Km Flygplats: 50 Km Centrum : 1 Km • Sida vid sida golv • Sten golv
ORIENTERING	MÖBLER	PARKERING	
South	• Möblerad	parkering inga bilar: 1	
KÖK	GARDEN OCH TERRASSER	EXTRA	
• Öppet kök • Utrustad kök	• inglasad • Utebelysning • anlagda • Stenmurar murar~~POS=HEADCOMP • Privat trädgård • Gemensam trädgård Garden	• Inbyggda garderober • Dubbla fönster	

"Experience our experience - Because you deserve the best"