



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 7322

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN PAU-8)



INFO

PRIS:	125.000 €
FASTIGHETSTYP:	Lägenhet
CITY:	Orihuela Costa (Villamartin Pau-8)
SOVRUM:	2
BADRUM:	2
BYGGNAD:	66 (m2)
AREA:	73 (m2)
TERRASS:	10 (m2)
ÅR:	2011
VÅNING:	-
BILLIGT	127.500 €



BESKRIVNING

Denna vackra, välsköta lägenhet på bottenvåningen ligger i VILLAMARTIN PAU8 och på gångavstånd till Villamartin Plaza. Den sydostläge fastigheten har en stor privat trädgård på 73m2, en täckt terrass på 10'18m2 och är av 66m2 bygg som distribuerar som; rymligt vardagsrum / matplats och öppen planlösning, ett tvättstuga, ett sovrum med två dubbelsängar, ett tvåbäddrum och 2 badrum. Lägenheten har en specialanpassad BBQ, en vattenfunktion i trädgården, markis, bruna pvc-fönsterramar och persienner, fullt möblerade och utrustade med vitvaror. Fastigheten ligger inom ett gated community och har parkering, tillgång till en härlig gemensam pool och ett grönt område. Villamartin erbjuder ett brett utbud av tjänster. I över 40 år har det varit en turistattraktion för golf och som det förväntas från ett bostadskomplex av denna standard är alla tjänster fullt utvecklade. Området är också känt för att ha ett av de hälsosammaste klimat i världen. Villamartin är också mycket nära den berömda internationella skolan El Limonar och La Zenia Boulevard - det nyaste köpcentret i vårt område och också den största i Alicante-regionen. På över 160 000 m² erbjuder det mer än 150 butiker och tjänster inklusive en enorm stormarknad Alcampo, Leroy Merlin, Primark, Swarovski, Decathlon, Massimo Dutti, Zara, Stradivarius och mycket mer. Det finns många kommersiella centra inklusive den välkända Villamartin Plaza och La Fuente Center tillsammans med många restauranger, modebutiker, stormarknader, banker, apotek etc. Villamartin byggdes runt en av de mest prestigefyllda golfbanorna på Costa Blanca-Villamartin Golf Club- det är hem till ett kosmopolitiskt och internationellt samhälle. Bara ett kort avstånd kan du hitta 3 andra golfbanor som Las Ramblas, Campoamor och La Finca. Men det är inte bara ett golfspelparadis, du kan också

hitta ett stort utbud av aktiviteter och underhållning för hela familjen; vattenparker i Torrevieja och Ciudad Quesada, 3 km från några av de bästa stränderna i regionen, öppna veckomarknader, biografer etc. Villamartín ligger cirka 50 minuter från Alicante International och Murcia Corvera flygplats. Med tåg finns det förbindelser Madrid-Alicante (2:30 h) AVE Madrid-Murcia & Barcelona-Alicante (4,5 h)

STYLE	AVSTÅND TILL :	ORIENTERING	MÖBLER
Medelhavs	Beach : 3 Km Flygplats: 50 Km Centrum : 1 Km	South east - Sida vid sida golv - Sten golv	Möblerad
PARKERING	VARDAGSRUM	KÖK	
parkering inga bilar: 1	badrum på svit	- Öppet kök - Utrustad kök	
GARDEN OCH TERRASSER	EXTRA		
- Täckt terrass - anlagda - Gräsmatta - Stenmurar - murar~~POS=HEADCOMP - BBQ / grill - Privat trädgård - Gemensam trädgård - Garden	- Inbyggda garderober - Dubbla fönster - Tvättstuga		

"Experience our experience - Because you deserve the best"