



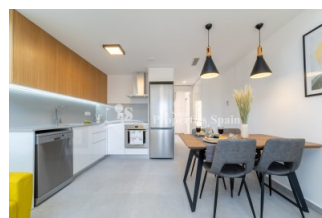
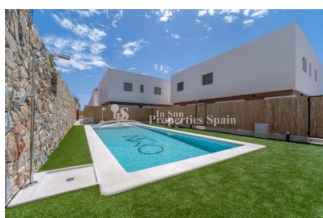
REF: # 7600

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN PAU-8 )



#### INFO

|                       |                                     |
|-----------------------|-------------------------------------|
| <b>PRIS:</b>          | 189.900 €                           |
| <b>FASTIGHETSTYP:</b> | Radhus                              |
| <b>CITY:</b>          | Orihuela Costa (Villamartin Pau-8 ) |
| <b>SOVRUM:</b>        | 3                                   |
| <b>BADRUM:</b>        | 2                                   |
| <b>BYGGNAD:</b>       | 82 (m2)                             |
| <b>AREA:</b>          | 141 (m2)                            |
| <b>TERRASS:</b>       | 12 (m2)                             |
| <b>ÅR:</b>            |                                     |
| <b>VÅNING:</b>        | -                                   |
| <b>BILLIGT</b>        | -                                   |



#### BESKRIVNING

Nytt projekt Nautic-S-modell i PAU8 - VILLAMARTIN. Denna nya modell består av bara 6 RADSHUS med 3 sovrum fördelat på 2 våningar. Tomter från 141 m2 till 226 m2 och ett gemensamt poolområde. Det här projektet förväntas vara klart första halvåret 2021. Detta är ett hus på 82m2 med 3 sovrum och 2 badrum på en tomt på 141m2. Till bottenvåningen har du en öppen planlösning vardagsrum / matplats och modernt kök, badrum, sovrum och 12m2 terrass. Till första våningen hittar du ytterligare 2 sovrum, badrum, korridor och dubbel höjd på 14'30m2. Det finns också parkering inom det gated komplexet. Villamartin erbjuder ett brett utbud av tjänster. I över 40 år har det varit en golfattraktion och som förväntas från ett bostadsområde av denna standard är alla tjänster fullt utvecklade. Området är också känt för att ha ett av de hälsosammaste klimaterna i världen. Villamartin ligger också mycket nära den berömda högklassiga internationella skolan El Limonar och La Zenia Boulevard - det nyaste köpcentret i vårt område och också det största i Alicante-regionen. På över 160 000 m2 erbjuder den mer än 150 butiker och tjänster, inklusive en stor stormarknad Alcampo, Leroy Merlin, Primark, Swarovski, Decathlon, Massimo Dutti, Zara, Stradivarius och mycket mer. Det finns många kommersiella centra inklusive det välkända Villamartin Plaza och La Fuente Center tillsammans med många restauranger, modebutiker, stormarknader, banker, apotek etc. Villamartin byggdes runt en av de mest prestigefyllda golfbanorna på Costa Blanca-Villamartin Golf Club- det är hem för ett kosmopolitiskt och internationellt samhälle. Bara en kort bit bort hittar du 3 andra golfbanor som Las Ramblas, Campoamor och La Finca. Det är dock inte bara ett golfparadis, du kan också hitta ett stort utbud av aktiviteter och underhållning för

hela familjen; vattenparker i Torrevieja och Ciudad Quesada, 3 km från några av de bästa stränderna i regionen, öppna veckomarknader, biografer etc. Villamartín ligger cirka 50 minuter från Alicante International och Murcia Corvera flygplats. Med tåg finns förbindelser Madrid-Alicante (2:30 h) AVE Madrid-Murcia och Barcelona-Alicante (4,5 h)

|                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>STYLE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Samtida</li> </ul>                                                                                           | <b>VYER</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Paronama</li> </ul>                                                                | <b>AVSTÅND TILL :</b> <div>Beach : 3 Km</div> <div>Flygplats: 50 Km</div> <div>Centrum : 1 Km</div> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Sida vid sida golv</li> <li>• Sten golv</li> </ul> | <b>ORIENTERING</b> <div>South East West</div>                                                    |
| <b>MÖBLER</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• nr inredd</li> </ul>                                                                                                          | <b>PARKERING</b> <div>parkering inga bilar: 1</div>                                                                                     |                                                                                                                                                                                                 | <b>KÖK</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Öppet kök</li> <li>• Utrustad kök</li> </ul> |
| <b>GARDEN OCH TERRASSER</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• inglasad</li> <li>• Inhägnad</li> <li>• Privat trädgård</li> <li>• Gemensam trädgård</li> <li>Garden</li> </ul> | <b>EXTRA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Inbyggda garderober</li> <li>• Säkerhetsdörr</li> <li>• Dubbla fönster</li> </ul> |                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                  |

***"Experience our experience - Because you deserve the best"***