



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 12012

0



INFO

PRIS: 1.500 €

FASTIGHETSTYP: Villa (Semi detached)

CITY: 0

SOVRUM: 3

badrum: 3

Byggnad: 137 (m2)

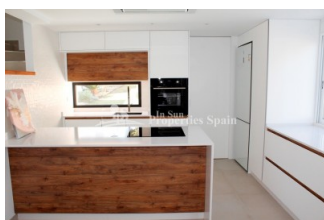
Area: 87 (m2)

Terrass: 80 (m2)

År: -

Våning: -

Billigt -



BESKRIVNING

FÖR UTHYRNING DELMÖBLERAT HUS - Fantastiskt, modernt, totalrenoverat parhus, färdigt till mycket högsta standard, 3 sovrum, 3 badrum, privat trädgård och solarium med havsutsikt. Fastigheten ligger i det mycket eftertraktade bostadsområdet "MARBELLA in Villamartin Golf course", omgiven av vackra välskötta parker och trädgårdar, inom gångavstånd till alla bekvämligheter och bara 5 minuters bilresa från de vackra stränderna i Orihuela Costa. Detta vackra hus har totalrenoverats inklusive alla nya badrum, golv, trappa etc med varm / kall luftkonditionering och elektriska fönsterluckor hela tiden. Det huvudsakliga vardagsrummet och sovplatserna är fördelade på 2 våningar, 3: e våningen består av ett stort solarium med havsutsikt. När du går in i detta obefläckade hus har du ett nytt elegant fullt utrustat kök med nya apparater, gott om arbetsyta och förvaring, bredvid det ett verktygsområde och ett badrum med duschkabin. Från köket kliver du in i en ljus rymlig lounge-matplats med en öppen spis med öppen utsikt över parkområdet, som leder från loungen genom altandörrar är en rymlig solig och ljus glaserad vinterträdgård med fin utsikt över den omgivande trädgården. Interna trappor leder upp till andra våningen till ett familjebadrum med duschkabin, 3 dubbelrum alla med inbyggda garderober, altandörrar och privata terrasser med utsikt över havet och gemensamma och park, det stora sovrummet har ytterligare förvaring och eget badrum med duschkabin. Fortsätter uppför trappan till tredje våningen är den underbara stora soldränkta takterrassen med fantastisk utsikt över det vackra blå Medelhavet, en idealisk plats för en chill out och grillplats. Denna unika fastighet ligger bara 5 minuters promenad från Rioja och Los Dolses kommersiella centrum som har en lokal stormarknad, butiker, bank, apotek, restauranger och

mer, och ytterligare 10 minuters promenad till de populära kommersiella centra i La Fuente och Villamartin Plaza eller Club house. Bara en kort bilresa tar dig till det största köpcentret i Alicante-regionen, Zenia Boulevard med över 150 butiker, barer och restauranger. Det finns flera sandstränder i närheten - Playa Flamenca och La Zenia Cabo Roig är de närmaste och en gatumarknad varje vecka i Playa Flamenca där du kan köpa alla dina färskvaror tillsammans med en rad lokala varor. Villamartin Golf är ett populärt grönt bostadsområde beläget på södra Costa Blanca (Alicanteprovensen). Det har ett brett utbud av tjänster och bekvämligheter tillsammans med tillgång till de underbara golfbanorna Las Ramblas, Campoamor, Las Colinas och är allmänt känt för Villamartin Plaza som ligger nära golfbanan, det har ett stort urval av bekvämligheter inklusive; butiker, barer, restauranger tillsammans med en regelbunden bussförbindelse. Den internationella skolan El Limonar ligger också i Villamartin-området och undervisar på både engelska och spanska. De närmaste flygplatserna är Alicante och Covera Murcia, båda ca. 45 minuters bilresa. MÅSTE SES !!!

STYLE	VYER	LUFTKONDITIONERING	AVSTÅND TILL :
• Modern • Samtida	• Paronama • Havsutsikt	• Central luftkonditionering • vardagsrum • kök • sovrum	Beach : 3 Km
ORIENTERING	VARDAGSRUM	KÖK	GARDEN OCH TERRASSER
South west	• badrum på svit	• Öppet kök • Utrustad kök • Granit bänkskivan	• Täckt terrass • inglasad • Palmträd • anlagda • Inhägnad • Stenmurar - murar~~POS=HEADCOMP • Privat trädgård • Gemensam trädgård - Garden
UPPVÄRMNING	EXTRA		
• Eldstad trä	• Inbyggda garderober • Säkerhetsdörr • Dubbla fönster		





















"Experience our experience - Because you deserve the best"