



**In Sun  
Properties Spain**  
since 1999

REF: # 5777



#### INFO

**PRIS:** 325.000 €

**FASTIGHETSTYP:** Villa

**CITY:**

**SOVRUM:** 3

**badrum:** 3

**Byggnad:** 118 (m2)

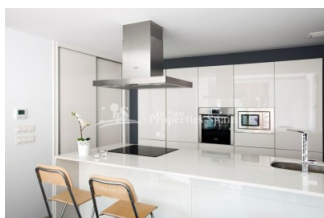
**Area:** 258 (m2)

**Terrass:** 56 (m2)

**År:**

**Våning:** -

**Billigt** -



#### BESKRIVNING

En fantastisk gated komplex i Gran ALACANTE, ALICANTE bara 2,5 km till stranden med privat tillgång till alla tomter och villor. Alla platser är inhägnad och gated för att ge maximal integritet. DETACHED 118m2 VILLAS har en riklig design med två våningar som öppnas med en komplett glasfront. Ett komplett sovrum på bottenvåningen, ett grovkök och gästtoalett. På första våningen två designer sovrum med eget badrum och inbyggda garderober. 65m2 solarium, minst 45m2 terrasser och privat 6x3m simbassäng. En dubbel höjd lounge och en enda höjd kök område dekorerad med LED apparater. En En Vogue Concept Villa redo för full klimatkontroll, tvärsventilerad och utrustad med den senaste tekniken. Eftersom dessa villor just har lanserats är dessa priser lanseringspriser och det kommer att öka efter det att det inledande erbjudandet slutar, det finns också tid att anpassa din villa till en färdig källare, golvvärme i badrummen, grillplats och utomhus sommarkök (extra kostar). Beläget bara 15 km från de historiska städerna Alicante och Elche och gränser till miles av gyllene sandstränder och ett bra naturreservat av tallskog, är området ett toppval av spanska och ett internationellt samhälle som deras bostad. Gran Alacant har ett stort utbud av bekvämligheter, inklusive hälsocenter, fritidscenter, en utmärkt strandpromenad, dussintals restauranger och ett köpcentrum, allt bara 800 meter från utvecklingen. Bara en kort bilresa bort (3,5 km) hittar du fiskehamnen Santa Pola, de gamla torg och många ställen att njuta av Tapas, Paella och färsk fisk. Huvudstaden Alicante och Palmträdstaden Elche ligger båda bara 15 km bort. Den kosmopolitiska hamnen och centrum av Alicante kommer att vara idealisk för att njuta av det bästa av vårt vackra område. Gran Alacant bör vara en av de tidigare alternativen att överväga. Ett marknadsområde till ett rimligt pris. En modern layout med vida vägar, gott om gröna utrymmen och ett stort

naturområde för njutning precis vid din tröskel. PRISER FRÅN € 275.000

| STYLE                                                                                                            | VYER                                                                                 | AVSTÅND TILL :                                                                                           | ORIENTERING                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>Modern</li><li>Samtida</li></ul>                                           | <ul style="list-style-type: none"><li>Paronama</li></ul>                             | Beach : 2 Km<br>Flygplats: 20 Km<br>Centrum : 500 m                                                      | South East West                                                                                                        |
| MÖBLER                                                                                                           | <ul style="list-style-type: none"><li>Sida vid sida golv</li><li>Sten golv</li></ul> | KÖK                                                                                                      | GARDEN OCH TERRASSER                                                                                                   |
| <ul style="list-style-type: none"><li>nr inredd</li></ul>                                                        |                                                                                      | <ul style="list-style-type: none"><li>Öppet kök</li><li>Utrustad kök</li><li>Granit bänkskivan</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>Täckt terrass</li><li>inglasad</li><li>anlagda</li><li>Privat trädgård</li></ul> |
| EXTRA                                                                                                            |                                                                                      |                                                                                                          |                                                                                                                        |
| <ul style="list-style-type: none"><li>Inbyggda garderober</li><li>Säkerhetsdörr</li><li>Dubbla fönster</li></ul> |                                                                                      |                                                                                                          |                                                                                                                        |

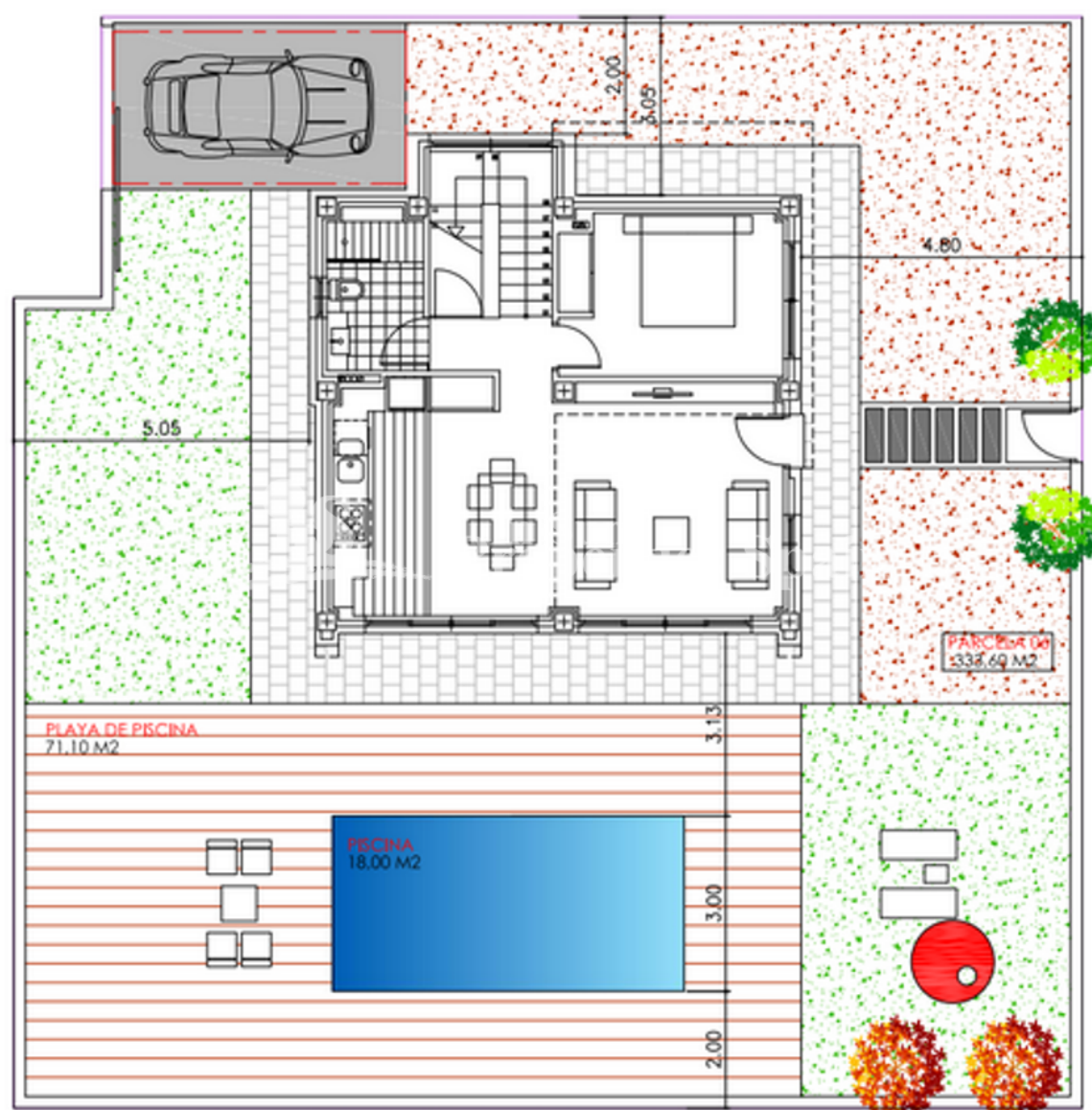


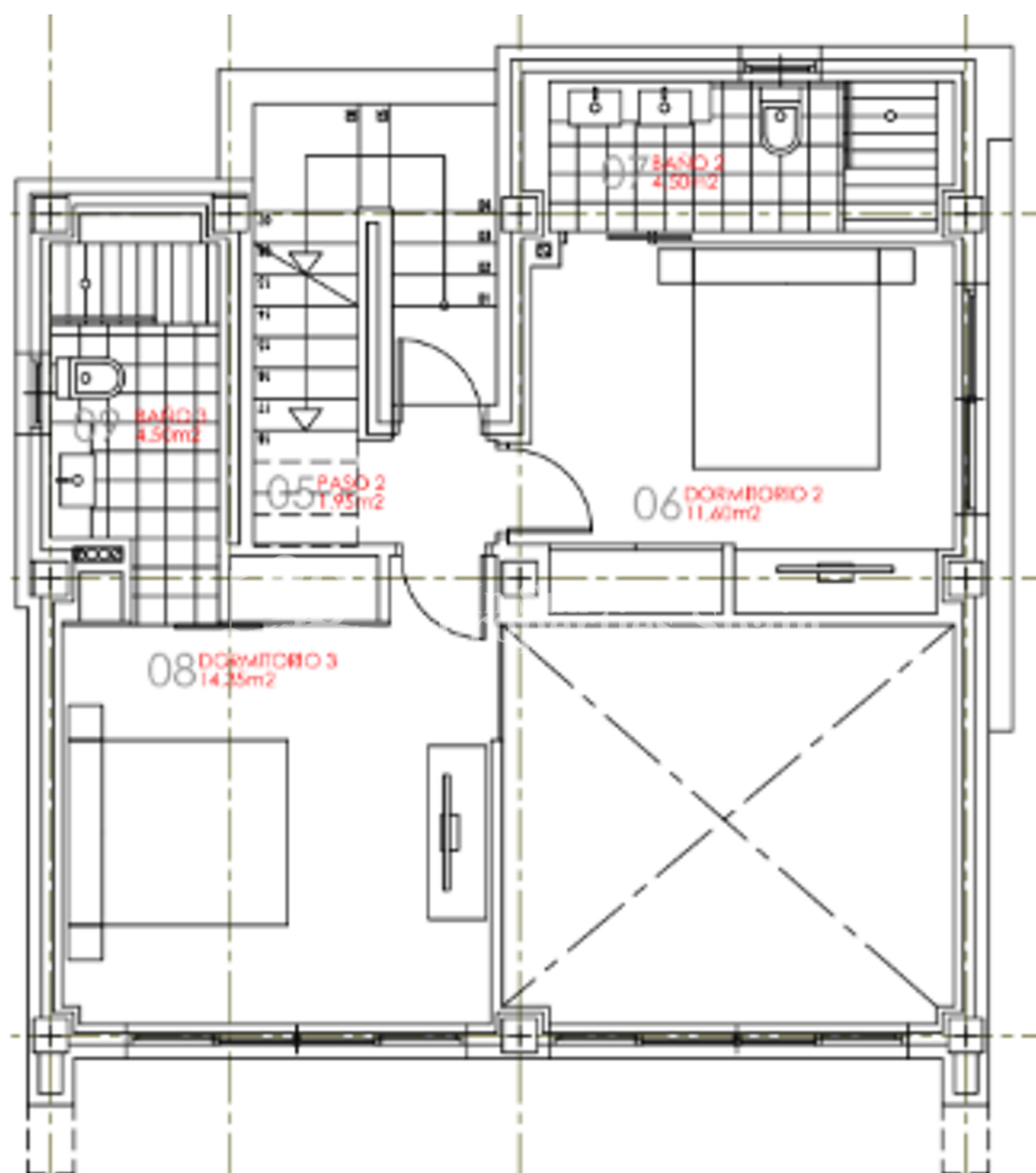


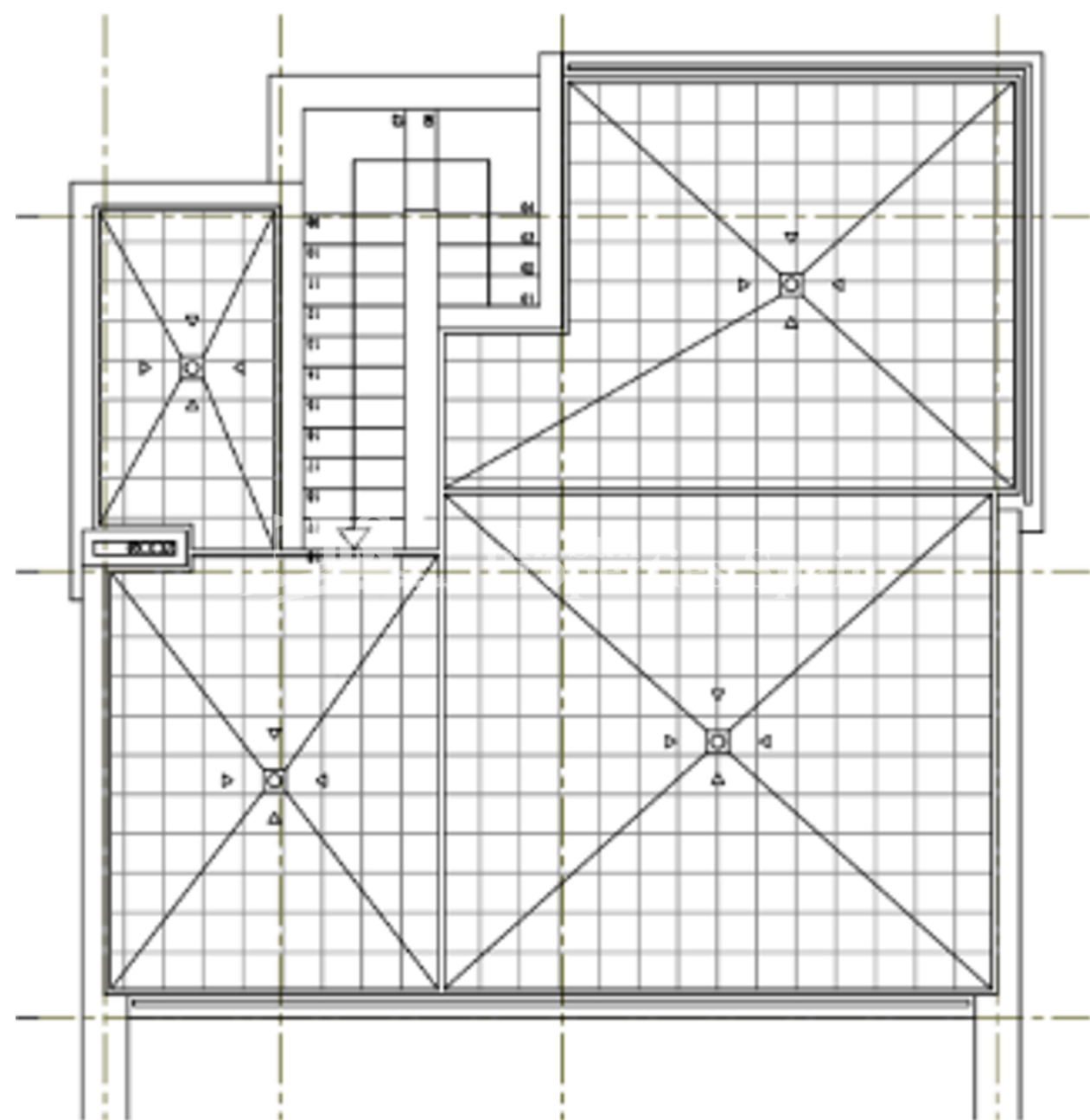
















*"Experience our experience - Because you deserve the best"*