



**In Sun  
Properties Spain**  
since 1999

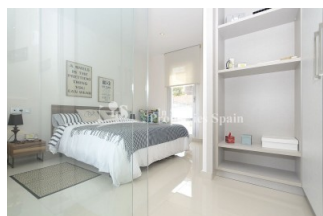
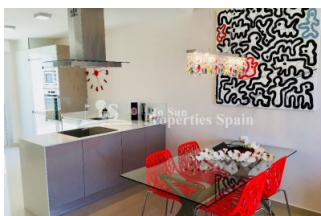
REF: # 5916

0



#### INFO

|                |           |
|----------------|-----------|
| PRIS:          | 337.000 € |
| FASTIGHETSTYP: | Villa     |
| CITY:          | ()        |
| SOVRUM:        | 3         |
| badrum:        | 3         |
| Byggnad:       | 140 (m2)  |
| Area:          | 222 (m2)  |
| Terrass:       | -         |
| År:            |           |
| Våning:        | -         |
| Billigt        | 349.000 € |



#### BESKRIVNING

En fantastisk östläge, fullt möblerad; Nyckelfärdig Villa i Res Las Filipinas, VILLAMARTIN. Den 177m2 fastigheten har 3 sovrum, 3 badrum med golvvärme och gästtoalett. Det finns en 5x3m pool med förinstallation av värme och en pooldusch. Villaen rymmer en 222m2 tomt med privat parkering, solarium och trädgård. Inkluderat i priset är alla möbler, belysning, vitvaror och automatgardiner. Det finns förinstallation av A / C och dubbelglas. Villamartín erbjuder ett brett utbud av tjänster. I över 40 år har det varit en turistattraktion i golfen och som det förväntas från ett bostadsområde av denna standard är alla tjänster fullt utvecklade. Området är också känt för att ha ett av de hälsosammaste klimat i världen. Villamartin ligger också mycket nära den berömda högkvalitativa internationella skolan El Limonar och den berömda shoppingcentret La Zenia Boulevard, den största i sitt slag i södra Spanien - shoppinggudinnan! Det finns många kommersiella centra, inklusive den välkända Villamartin Plaza och La Fuente Center tillsammans med många restauranger, modebutiker, stormarknader, banker, apotek etc. Villamartin byggdes runt en av de mest prestigefyllda golfbanorna på Costa Blanca-Villamartín Golf Club - det är hem för ett kosmopolitiskt och internationellt samhälle. Bara kort avstånd finns 3 andra golfbanor som Las Ramblas, Campoamor och La Finca. Det är dock inte bara ett paradiset för golfare, du kan också hitta ett stort utbud av aktiviteter och underhållning för hela familjen. vattenparker i Torrevieja och Ciudad Quesada, 3 km från några av de bästa stränderna i regionen, öppna veckovismarknader, biografer etc. Villamartín ligger cirka 50 minuter från Alicante flygplats och 30 minuter från Murcia flygplats. Med tåg finns det förbindelser Madrid-Alicante (2:30 h) AVE Madrid-Murcia och

Barcelona-Alicante (4,5 h)

| STYLE                                                                                    | VYER                                                                                                           | LUFTKONDITIONERING                                                                                                                                                                                               | AVSTÅND TILL :                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Modern</li><li>• Samtida</li></ul>               | <ul style="list-style-type: none"><li>• Paronama</li></ul>                                                     | <ul style="list-style-type: none"><li>• Central luftkonditionering</li></ul>                                                                                                                                     | Beach : 4 Km                                                                                                                          |
|                                                                                          |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                  | Flygplats: 50 Km                                                                                                                      |
|                                                                                          |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                  | Centrum : 1 Km                                                                                                                        |
| ORIENTERING                                                                              | MÖBLER                                                                                                         | PARKERING                                                                                                                                                                                                        | VARDAGSRUM                                                                                                                            |
| East                                                                                     | <ul style="list-style-type: none"><li>• Möblerad</li></ul>                                                     | parkering inga bilar: 1                                                                                                                                                                                          | <ul style="list-style-type: none"><li>• badrum på svit</li></ul>                                                                      |
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Sida vid sida golv</li><li>• Sten golv</li></ul> | KÖK                                                                                                            | GARDEN OCH TERRASSER                                                                                                                                                                                             | EXTRA                                                                                                                                 |
|                                                                                          | <ul style="list-style-type: none"><li>• Öppet kök</li><li>• Utrustad kök</li><li>• Granit bänkskivan</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Täckt terrass</li><li>• inglasad</li><li>• Utebelysning</li><li>• anlagda</li><li>• Inhägnad</li><li>• Stenmurar murar~~POS=HEADCOMP</li><li>• Privat trädgård</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Inbyggda garderober</li><li>• Larm</li><li>• Säkerhetsdörr</li><li>• Dubbla fönster</li></ul> |















*"Experience our experience - Because you deserve the best"*